

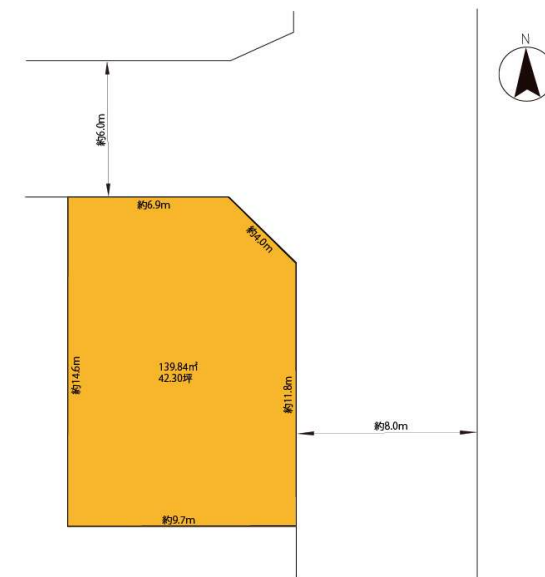


物件概要（土地）

種 別		売土地										
価 格		価 格 ¥ 36,800,000円										
所 在 地		金沢市北安江3丁目908番							小学校		諸江	
									中学校		浅野川	
住居表示												
用途地域		第一種住居地域				都市計画		市街化区域				
土 地	面 積	公簿 139.84 m ² 42.30 坪				土地権利		所有権				
				建 / 容		建ぺい率 60 % 容積率 200 %						
	地 目	宅地				条 件 等						
	現 況					国土法届						
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路 1	北側	約6.0 m	約6.9 m	公道	有					
		道路 2	東側	約8.0 m	約11.8 m							
		道路 3	北東	約 m	約4 m							
交 通	最 寄 交 通 機 関	北陸鉄道浅野川線 「 七ツ屋 」 下車 徒歩 8分				最寄施設		北安江こども園 徒歩 3分				
建 物	区 分		駐車台数		建築年月							
	構 造					延床面積						
	間 取					電 気						
						ガ ス						
	備 考	現在コインパーキングにて賃貸中				飲 水						
						排 水						
						負 担 金						
そ の 他	引 渡 日	相談				定借付						
						手付保証						
	特 徴					開発許可番号						
						建築確認番号						
	備 考	金沢駅まで徒歩圏内の北安江3丁目に位置し、通勤・通学やお出かけにも便利な立地が魅力です。北陸鉄道浅野川線「七ツ屋」駅も利用しやすく、複数の交通手段を選べるのもポイント。周辺にはスーパーやコンビニなどの生活利便施設もあり、日々の暮らしに便利な住環境です。										
報酬額		3 % + 6 万円 + 消費税				取引形態		専属専任				



Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者